Приложение 3
 к приказу Министра
 национальной экономики
 Республики Казахстан
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**
**объектом кондоминиума**
**за период с «01»июля 2015 года по «30» сентября 2015 года**

                                                «\_\_27\_»\_10\_\_ 2015\_\_ года
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК "Алтын дан"Староэлеваторская 18
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):-3410 тенге
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений
(квартир):
      Доходы: итого 36446 тенге
      в том числе:
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на
содержание и ремонт общего имущества: 36446 тенге
      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и
другие):
      Административные расходы: итого 27320 тенге
      в том числе:
      1. Затраты на содержание штатного персонала: 21168 тенге
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике
Казахстан»: 2493 тенге
      3. Банковские услуги: 1583 тенге
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:
      5. Расходы на содержание офиса: 2076 тенге
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту
общего имущества объекта кондоминиума: итого 7346 тенге
      в том числе:
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест
общего пользования);
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на
содержание общего имущества объекта кондоминиума;
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)
помещения):
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования
и другие): 306 тенге
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости
расходов): итого
      в том числе:
      1.
**ИТОГО (общая сумма):
Бухгалтер: Осадчая Т.Д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      *М.П.*                        *(подпись, Ф.И.О)*
Руководитель органа управления
объектом кондоминиума: Сдобникова Л.Б.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
       М.П.                       *(подпись, Ф.И.О)***

 Приложение 3

 к приказу Министра

 национальной экономики

 Республики Казахстан

от 20 марта 2015 года № 243

форма

Отчет по управлению

                     объектом кондоминиума

   за период с «01»июля 2015 года по «30» сентября 2015 года

                                                «27\_\_\_»\_\_10\_\_\_\_ 20\_15\_ года

      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК "Алтын дан" Староэлеваторская дом №17

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который

перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир): 139115 тенге

      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на

который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений

(квартир):

      Доходы: итого 48651 тенге

      в том числе:

      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на

содержание и ремонт общего имущества: 48651 тенге

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:

      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и

другие):

      Административные расходы: итого 33395 тенге

      в том числе:

      1. Затраты на содержание штатного персонала: 25873 тенге

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики

Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных

платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан

от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике

Казахстан»: 3044 тенге

      3. Банковские услуги: 1934 тенге

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:

      5. Расходы на содержание офиса: 2544 тенге

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов

выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту

общего имущества объекта кондоминиума: итого 6573 тенге

      в том числе:

      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта

 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция

подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на

противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного

оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление

специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации

и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального

отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в

местах общего пользования, вентиляции и подготовке к

отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;

текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);

      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по

озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);

санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора

(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка

дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест

общего пользования);

      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку

общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на

содержание общего имущества объекта кондоминиума;

      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в

расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего

имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее

0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на

соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в

расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)

помещения):

      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования

и другие): 374 тенге

      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего

имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости

расходов): итого

      в том числе:

      1.

ИТОГО (общая сумма): 40342 тенге

Бухгалтер: Осадчая Т.Д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      М.П.                        (подпись, Ф.И.О)

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума: Сдобникова Л.Б.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.П.                       (подпись, Ф.И.О)

 Приложение 3

 к приказу Министра

 национальной экономики

 Республики Казахстан

от 20 марта 2015 года № 243

форма

Отчет по управлению

                     объектом кондоминиума

   за период с «01»июля 2015 года по «30» сентября 2015 года

                                                «17\_\_\_»\_\_10\_\_\_\_ 2015\_\_ года

      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК "Алтын дан", улица Коммунаров дом №70

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который

перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир): -151534 тенге

      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на

который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений

(квартир):

      Доходы: итого 60411 тенге

      в том числе:

      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на

содержание и ремонт общего имущества: 60411 тенге

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:

      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и

другие):

      Административные расходы: итого 61263 тенге

      в том числе:

      1. Затраты на содержание штатного персонала: 47470 тенге

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики

Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных

платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан

от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике

Казахстан»: 5584 тенге

      3. Банковские услуги: 3548 тенге

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:

      5. Расходы на содержание офиса: 4661 тенге

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов

выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту

общего имущества объекта кондоминиума: итого 7893 тенге

      в том числе:

      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта

 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция

подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на

противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного

оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление

специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации

и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального

отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в

местах общего пользования, вентиляции и подготовке к

отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;

текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);

      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по

озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);

санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора

(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка

дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест

общего пользования);

      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку

общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на

содержание общего имущества объекта кондоминиума;

      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в

расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего

имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее

0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на

соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в

расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)

помещения):

      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования

и другие): 687 тенге

      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего

имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости

расходов): итого

      в том числе:

      1.

ИТОГО (общая сумма): 69843 тенге

Бухгалтер: Осадчая Т.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      М.П.                        (подпись, Ф.И.О)

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума: \_Сдобникова Л.Б.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.П.                       (подпись, Ф.И.О)

 Приложение 3

 к приказу Министра

 национальной экономики

 Республики Казахстан

от 20 марта 2015 года № 243

форма

Отчет по управлению

                     объектом кондоминиума

   за период с «01»июля 2015 года по «30» сентября 2015 года

                                                «\_17\_\_»\_10\_\_\_\_\_ 2015\_\_ года

      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК "Дортехника"ул.Майлина дом №121

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который

перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):61395 тенге

      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на

который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений

(квартир):

      Доходы: итого 627812 тенге

      в том числе:

      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на

содержание и ремонт общего имущества: 627812 тенге

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:

      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и

другие):

      Административные расходы: итого 147394 тенге

      в том числе:

      1. Затраты на содержание штатного персонала: 109736 тенге

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики

Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных

платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан

от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике

Казахстан»: 12126 тенге

      3. Банковские услуги: 15830 тенге

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:

      5. Расходы на содержание офиса: 9702 тенге

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов

выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту

общего имущества объекта кондоминиума: итого 488713 тенге

      в том числе:

      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта

 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция

подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на

противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного

оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление

специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации

и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального

отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в

местах общего пользования, вентиляции и подготовке к

отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;

текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);

      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по

озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);

санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора

(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка

дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест

общего пользования);

      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку

общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на

содержание общего имущества объекта кондоминиума;

      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в

расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего

имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее

0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на

соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в

расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)

помещения):

      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования

и другие):

      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего

имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости

расходов): итого

      в том числе:

      1.

ИТОГО (общая сумма): 488713 тенге

Бухгалтер: \_Осадчая Т.д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      М.П.                        (подпись, Ф.И.О)

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума: \_\_Сдобникова Л.Б.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.П.                       (подпись, Ф.И.О)

 Приложение 3

 к приказу Министра

 национальной экономики

 Республики Казахстан

от 20 марта 2015 года № 243

форма

Отчет по управлению

                     объектом кондоминиума

   за период с «01»июля 2015 года по «30» сентября 2015 года

                                                «17\_\_\_»\_\_10\_\_\_\_ 2015\_\_ года

      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК "Дортехника", ул.Майлина дом №119

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который

перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир): 232348 тенге

      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на

который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений

(квартир):

      Доходы: итого 553411 тенге

      в том числе:

      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на

содержание и ремонт общего имущества: 553411 тенге

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:

      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и

другие):

      Административные расходы: итого 114259 тенге

      в том числе:

      1. Затраты на содержание штатного персонала:85060 тенге

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики

Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных

платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан

от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике

Казахстан»: 9399 тенге

      3. Банковские услуги: 12272 тенге

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:

      5. Расходы на содержание офиса: 7528 тенге

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов

выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту

общего имущества объекта кондоминиума: итого 481532 тенге

      в том числе:

      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта

 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция

подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на

противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного

оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление

специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации

и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального

отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в

местах общего пользования, вентиляции и подготовке к

отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;

текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);

      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по

озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);

санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора

(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка

дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест

общего пользования);

      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку

общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на

содержание общего имущества объекта кондоминиума;

      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в

расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего

имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее

0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на

соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в

расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)

помещения):

      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования

и другие):

      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего

имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости

расходов): итого

      в том числе:

      1.

ИТОГО (общая сумма): 595791 тенге

Бухгалтер: \_\_Осадчая Т.Д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      М.П.                        (подпись, Ф.И.О)

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума: \_\_Сдобникова Л.Б.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.П.                       (подпись, Ф.И.О)